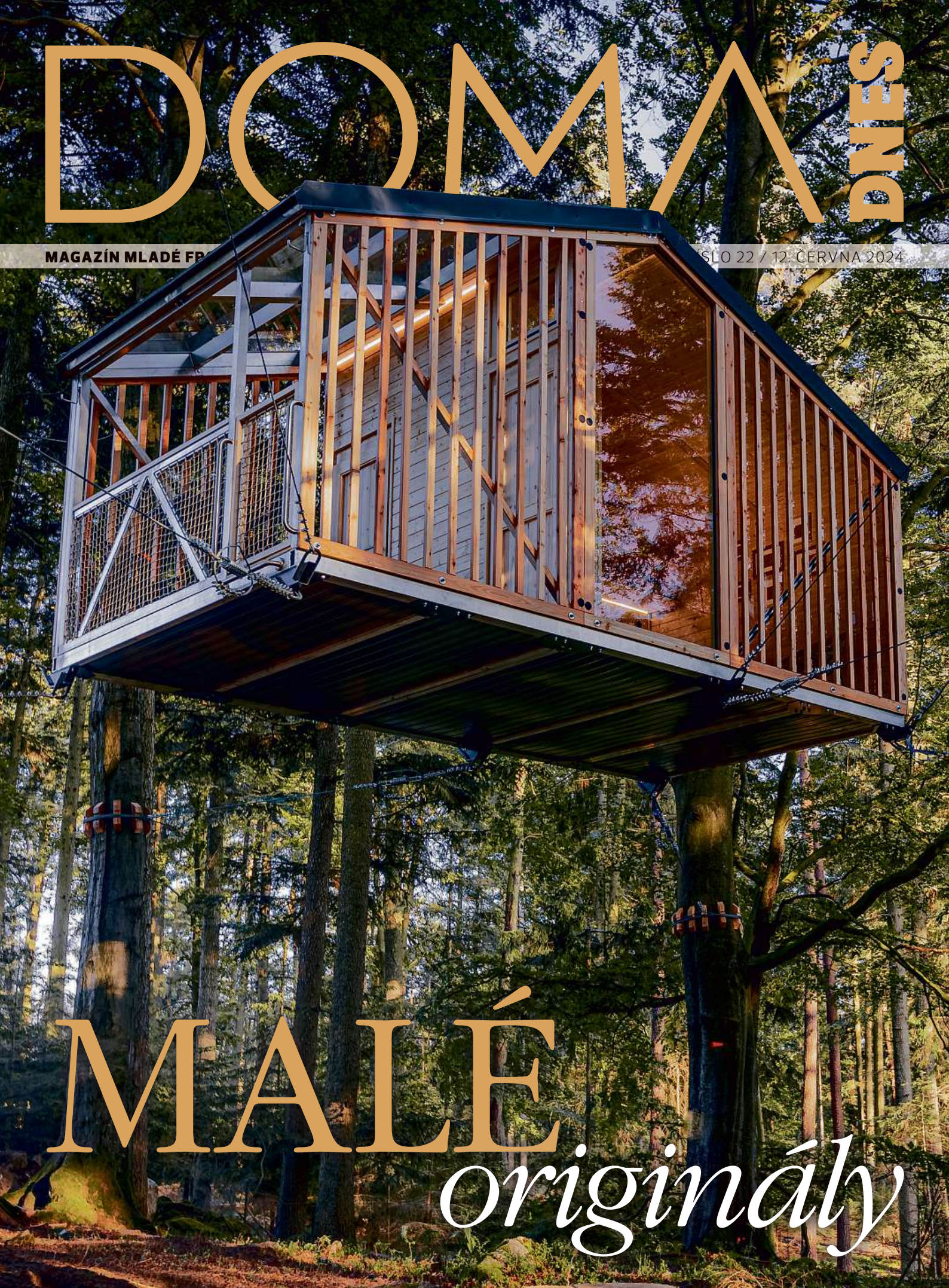


DOMA DNEŠ

MAGAZÍN MLADÉ F

ÍSLO 22 / 12. ČERVNA 2024

MALÉ *originály*



Mít dříve než ve dvaceti vlastní bydlení není zrovna běžné. Pokud začnete jako Radek Pospíšil svépomocí budovat, může se to za nějaký čas i podařit. Mini dřevostavba na podvozku je splněným snem zaparkovaným na pozemku v západních Čechách.

text Eva Vacková (zdroj www.satjam.cz, www.muji-domecek.cz) foto archiv majitele



MALÝ A NA KOLECH

Plně vybavená dřevostavba spadá velikostí do kategorie Tiny house. Fasáda z modřinových prken, plastová okna s barevnou fólií. Střecha v antracitovém odstínu z lehké plechové krytiny Satjam Rapid připomíná falcovou krytinu.



S NADHLEDEM

Spací patro dělí od otevřeného prostoru obývací stěna z dřevěných latí.

NEJLEPŠÍ jízda

O bývací pokoj s kuchyní, koupelna, podkrovní spaní – komfort na dvaceti čtyřech metrech čtverečních. K celoročnímu používání vybavený dům si student střední školy sám postavil. „O stavbě jsem snil už jako dítě. Přál jsem si domek, kde bych se scházel s kamarády. Představoval jsem si, že opravím starou chatku na naší zahradě. Táta mi i pár domků nakreslil. Ze stavby ale vždycky sešlo. Byl jsem malý na to, abych stavěl sám, a táta měl moc práce. Když jsem objevil ‚tiny house‘ bydlení, přišlo mi to jako ideální řešení,“ vzpomíná Radek a pokračuje: „Malé stavby bývají finančně dostupnější a nepotřebují běžné stavební povolení. Stačí mít stavební pozemek a výstavbu nahlásit na místním úřadu. Přesvědčil jsem rodiče a v šestnácti jsem se do stavění konečně pustil.“

ZKUŠENOSTI A EMOCE K NEZAPLACENÍ

„Nejdřív jsem svařil podvozek, který kdysi za traktorem tahal valník se senem. Báł jsem se, jestli to zvládnu, zároveň jsem se těšil. Hrubá stavba odsejpała rychle, předpokládal jsem, že domek dostavím během prázdnin. Kvůli vnitřním pracím a dodělávkám jsem termín dokončení posouval – do Vánoc, do Nového roku, do dalších prázdnin... Ze tří měsíců byly tři roky. Každé posunutí termínu bylo demotivující, přesto byl pocit z odvedené práce na ‚Domečku‘ báječný. Byla to pro mě obrovská zkušenost a rok už se mi tu navíc skvěle bydlí,“ prozrazuje mladý stavebník. Připouští, že občas pomohli přátelé, s odbornějšími pracemi a radami jeho otec stavař. Na montáž plastových oken povolal odborníky z firmy Nelan.

Většinu činností zvládl ve volných chvílích po škole. Co neuměl, to se učil za pochodu a prý i z vlastních omylů. Kupříkladu při obkládání koupelny trávil tři dny vysekáváním špatně nalepených obkladů. Stavbu ovlivnil i covid, což komentuje: „Skoro rok vyráběli interiérové vybavení. Kvůli pandemii jsem na některé věci



ROVNOU DO ‚OBÝVÁČKU‘

U vstupu je umístěný obývací kout, pod podlahou topná fólie, na povrchu vinylová krytina.

musel čekat. Na druhou stranu jsem díky online výuce mohl poslouchat přednášky a přitom stavět dům.“

LEHKOST BYTÍ

Dům řešený jako montovaná dřevostavba kryje fasáda z modřínových prken. Stojí na podvozku, tudíž váha nesměla překročit maximální nosnost. Mobilní domky musejí být z materiálů nejenom lehkých, ale zároveň odolných vůči pohybu. Konstrukci tvoří KVH hranoly opláštěné z vnější strany dřevovláknitými deskami, z vnitřní OSB deskami (dodala společnost Artisan). Zateplení minerální izolací provedla firma Izola-

▼ ZAŘÍZENÉ PO STROP

Interiérové zařízení dodala firma Můj Ateliér, schody do patra slouží zároveň jako úložný prostor.

ce Fuk. Pro zastřešení zvolil Radek odolnou plechovou krytinu Rapid v antracitové barvě od českého výrobce Satjam. Výhodou plechu je jeho nízká hmotnost. Malé zatížení krovu je v mobilním domě totiž podmínkou. Na tuto střešní konstrukci stačí použít i méně materiálu. Oproti skládané krytině zabírá také méně místa při transportu, což snižuje finanční náklady na dům. Pokud se dodrží výrobcem doporučený montážní postup a správné ukotvení do nosné konstrukce, nehrozí, že by se střecha například při přemístění domu jakkoliv uvolnila a následně pod ní začalo zatékat.

„Zvolená krytina se hodí i na střechy s nízkým sklonem. Použil jsem ji na sedlovou část i na opláštění vikýře. Dodavatele jsem vybíral na doporučení, pokládku jsem si dělal sám. S lehkým plechem se mi dobře pracovalo. Hodně jsem si s tím vyhrál, protože na střechu bylo dost detailů,

které vyžadovaly pečlivé provedení,“ dodává Radek.

VELKÝ KOMFORT V TINY HOUSE

Vytápění domu je řešené podlahovou topnou fólií udržující konstantní teplotu. Pro přitápění v chladných dnech jsou v záloze kamna na dřevo. S ohledem na minimum místa zařídil Radek interiér především účelně. Do pravé části domu se vstupními dveřmi umístil pohovku s kávovým stolem, do levé pak kuchyňskou linku a skříň. Schody do patra slouží i jako další úložný prostor. Místo zbylo i pro jídelní (a zároveň i pracovní) stůl. Nad obývacím prostorem zůstal otevřený krov,

▼ CELOROČNĚ A KOMPLET

Kuchyňská linka je součástí obytného prostoru a je vybavená všemi moderními spotřebiči.



nad zbylým půdorysem vzniklo spací patro. Koupelnu s toaletou a sprchovým koutem dělí od obytného prostoru posuvné dveře. Nábytek na míru dodala společnost Můj Ateliér. Na korpusy je použita laťovka s březovou dýhou, dvířka jsou z probarvené MDF desky. Mladý stavebník se i v tomto případě zapojil do vyrábění za dohledu odborníků z firmy. Skoro celá realizace svépomocí stála 450 tisíc korun.

Radek Pospíšil se do stavění zamiloval, a tak se s nabytými zkušenostmi s podporou sponzorů pustil do dalšího domu. Na otázku, zda nelituje, spontánně reaguje: „Spíš lituju, že jsem nezačal dřív. Po dvou měsících nic nedělání přišly výčitky, že plýtvám časem. Tak mě napadlo postavit další domeček. Vlastně mě překvapilo, že jsem první dotáhl do konce. Druhý domek bych chtěl celoročně pronajímat. A do budoucna bych se tím i rád živil.“ ● eva.vackova@mfdnes.cz



VIZITKA:

Radek Pospíšil (21), stavitel, influencer
● www.mu-j-domecek.cz



ŠPIČKOVÉ SPANÍ

Nad částí půdorysu vzniklo spací patro s vikýřovými okny. Postel vyráběl sám majitel.